



*Załącznik do uchwały nr 5/11/02/2025
Zarządu Banku Spółdzielczego w Lubaczowie
z dnia 11 lutego 2025 r.*

TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW W BANKU SPÓŁDZIELCZYM W LUBACZOWIE



Spis treści

CZĘŚĆ A. KLIENCI INDYWIDUALNI	3
TAB.1 KREDYTY KONSUMPCYJNE.....	3
TAB.2 KARTY KREDYTOWE	3
TAB.3 KREDYTY HIPOTECZNE OPROCENTOWANIE ZMIENNE	3
TAB.4 KREDYTY HIPOTECZNE OPROCENTOWANIE OKRESOWO - STAŁE	4
CZĘŚĆ B. KLIENCI INSTYTUCJONALNI.....	4
TAB.1. KREDYTY PRZEZNACZONE NA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ.....	4
CZĘŚĆ C. INNE.....	5
TAB.1. ZADŁUŻENIE PRZETERMINOWANE	5
CZĘŚĆ D. PRODUKTY WYCOFANE Z OFERTY	5
KLIENCI INDYWIDUALNI	5
TAB.1 KREDYTY	5
KLIENCI INSTYTUCJONALNI.....	5
TAB.1 KREDYTY	5



CZĘŚĆ A. KLIENCI INDYWIDUALNI

TAB.1 KREDYTY KONSUMPCYJNE

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie w skali roku
		Uwaga: S – oprocentowanie stałe, Z – oprocentowanie zmienne
1.	Bezpieczna Gotówka	11,00% (S)
2.	Bezpieczna Gotówka Bezpieczny Kredyt	9,50% (S)
3.	EKO-Kredyt	WIBOR 3M ¹ + marża Banku ustalana indywidualnie (Z)
4.	Kredyt odnawialny	16,00%

Dla umów zawartych przed 01.01.2023 r. stopą referencyjną Banku jest stawka WIBOR 3M, obliczona, jako średnia arytmetyczna z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania, wysokość marży Banku jest stała w całym okresie kredytowania; okresy 3-miesięczne, w których obowiązuje ustalona wysokość stopy procentowej, odpowiadają kwartałom kalendarzowym; pierwszy okres obowiązywania ustalonej stopy oprocentowania rozpoczyna się z dniem uruchomienia kredytu, a kończy z ostatnim dniem kwartału kalendarzowego, w którym nastąpiło uruchomienie kredytu; kolejne okresy obowiązywania nowych stóp procentowych rozpoczynają się pierwszego dnia kolejnego kwartału kalendarzowego (odsetki po zmianie oprocentowania naliczane są od pierwszego dnia miesiąca); ostatni okres obowiązywania ustalonej stopy oprocentowania rozpoczyna się z pierwszym dniem kwartału kalendarzowego, w którym przypada ostateczny termin spłaty kredytu, a kończy z dniem poprzedzającym ostateczny termin spłaty tego kredytu.

Dla umów zawartych od 01.01.2023 r.: stopą referencyjną Banku jest stawka WIBOR 3M, obliczana, jako średnia arytmetyczna (średnia arytmetyczna liczona jest z dni roboczych w miesiącu, z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku) z drugiego miesiąca kwartału kalendarzowego poprzedzającego okres obowiązywania wysokości zmiennej stopy procentowej; zmienna stopa procentowa obowiązuje przez okresy 3-miesięczne odpowiadające kwartałom kalendarzowym; pierwszy okres obowiązywania ustalonej zmiennej stopy procentowej rozpoczyna się z dniem uruchomienia kredytu, a kończy z ostatnim dniem kwartału kalendarzowego, w którym nastąpiło uruchomienie kredytu; kolejne okresy obowiązywania nowych zmiennych stóp procentowych rozpoczynają się pierwszego dnia kolejnego kwartału kalendarzowego (odsetki po zmianie oprocentowania naliczane są od pierwszego dnia miesiąca); ostatni okres obowiązywania ustalonej zmiennej stopy procentowej rozpoczyna się z pierwszym dniem kwartału kalendarzowego, w którym przypada ostateczny termin spłaty kredytu, a kończy z dniem poprzedzającym ostateczny termin spłaty tego kredytu.

Dla umów zawartych od 17.02.2025 r.: stopą referencyjną Banku jest stawka WIBOR 3M, której wysokość jest ustalana zgodnie z poniższymi postanowieniami:

- wysokość jest ustalana na okresy 3-miesięczne odpowiadające kwartałom kalendarzowym,
- wysokość stawki WIBOR 3M w pierwszym okresie jej obowiązywania w trakcie trwania Umowy kredytu określana jest na pierwszy dzień roboczy kwartału poprzedzającego datę zawarcia Umowy kredytu,
- wysokość stawki WIBOR 3M dla kolejnych okresów określana jest na pierwszy dzień roboczy kwartału kalendarzowego poprzedzającego kwartał kalendarzowy, w którym stawka WIBOR 3M ma obowiązywać;

/przykład ustalania wysokości stawki WIBOR 3M: 1) Umowa kredytu zawarta w II kwartale 2025 r., w pierwszym okresie tj. od dnia zawarcia Umowy kredytu do końca II kwartału 2025 r. - wysokość stawki WIBOR 3M opublikowana w pierwszym dniu roboczym I kwartału 2025 r.; 2) kolejne okresy: w III kwartale 2025 r. - wysokość stawki WIBOR 3M opublikowana w pierwszym dniu roboczym II kwartału 2025 r.; w IV kwartale 2025 r. - wysokość stawki WIBOR 3M opublikowana w pierwszym dniu roboczym III kwartału 2025 r.; w I kwartale 2026 r. - wysokość stawki WIBOR 3M opublikowana w pierwszym dniu roboczym IV kwartału 2025 r./

zmienna stopa procentowa obowiązuje przez okresy 3-miesięczne odpowiadające kwartałom kalendarzowym; pierwszy okres obowiązywania ustalonej zmiennej stopy procentowej rozpoczyna się z dniem uruchomienia kredytu, a kończy z ostatnim dniem kwartału kalendarzowego, w którym nastąpiło uruchomienie kredytu; kolejne okresy obowiązywania nowych zmiennych stóp procentowych rozpoczynają się pierwszego dnia kolejnego kwartału kalendarzowego (odsetki po zmianie oprocentowania naliczane są od pierwszego dnia miesiąca); ostatni okres obowiązywania ustalonej zmiennej stopy procentowej rozpoczyna się z pierwszym dniem kwartału kalendarzowego, w którym przypada ostateczny termin spłaty kredytu, a kończy z dniem poprzedzającym ostateczny termin spłaty tego kredytu.

TAB.2 KARTY KREDYTOWE

Lp.	Rodzaj karty	Oprocentowanie w skali roku
		ZMIENNE
1.	Visa Credit	18,50%
1.1.	Spłata zadłużenia w innym banku – usługa „Balance Transfer”	18,50%
1.2.	Oprocentowanie zadłużenia spłacanego w ramach planu ratalnego „Praktyczna rata” ¹	18,50%

¹ minimalna wartość planu ratalnego „Praktyczna rata”/ wartość pojedynczej transakcji płatniczej wynosi 300,00 zł.

TAB.3 KREDYTY HIPOTECZNE OPROCENTOWANIE ZMIENNE

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie w skali roku
		ZMIENNE
1.	Kredyt mieszkaniowy „Mój Dom”	WIBOR 3M ¹ + marża Banku ustalana indywidualnie
2.	Uniwersalny Kredyt Hipoteczny	WIBOR 3M ¹ + marża Banku ustalana indywidualnie

¹ **Dla umów zawartych przed 01.01.2023 r.** stopą referencyjną Banku jest stawka WIBOR 3M, obliczona, jako średnia arytmetyczna z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania, wysokość marży Banku jest stała w całym okresie kredytowania; okresy 3-miesięczne, w których obowiązuje ustalona wysokość stopy procentowej, odpowiadają kwartałom kalendarzowym; pierwszy okres obowiązywania ustalonej stopy oprocentowania rozpoczyna się z dniem uruchomienia kredytu, a kończy z ostatnim dniem kwartału kalendarzowego, w którym nastąpiło uruchomienie kredytu; kolejne okresy obowiązywania nowych stóp procentowych rozpoczynają się pierwszego dnia kolejnego kwartału kalendarzowego (odsetki po zmianie oprocentowania naliczane są od pierwszego dnia miesiąca); ostatni okres obowiązywania ustalonej stopy oprocentowania rozpoczyna się z pierwszym dniem kwartału kalendarzowego, w którym przypada ostateczny termin spłaty kredytu, a kończy z dniem poprzedzającym ostateczny termin spłaty tego kredytu.

Dla umów zawartych od 01.01.2023 r.: stopą referencyjną Banku jest stawka WIBOR 3M, obliczana, jako średnia arytmetyczna (średnia arytmetyczna liczona jest z dni roboczych w miesiącu, z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku) z drugiego miesiąca kwartału kalendarzowego poprzedzającego okres obowiązywania wysokości zmiennej stopy procentowej; zmienna stopa procentowa obowiązuje przez okresy 3-miesięczne odpowiadające kwartałom kalendarzowym; pierwszy okres obowiązywania ustalonej zmiennej stopy procentowej rozpoczyna się z dniem uruchomienia kredytu, a kończy z ostatnim dniem kwartału kalendarzowego, w którym nastąpiło uruchomienie kredytu; kolejne okresy obowiązywania nowych zmiennych stóp procentowych rozpoczynają się pierwszego dnia kolejnego kwartału kalendarzowego (odsetki po zmianie oprocentowania naliczane są od pierwszego dnia miesiąca); ostatni okres obowiązywania ustalonej zmiennej stopy procentowej rozpoczyna się z pierwszym dniem kwartału kalendarzowego, w którym przypada ostateczny termin spłaty kredytu, a kończy z dniem poprzedzającym ostateczny termin spłaty tego kredytu.

Dla umów zawartych od 17.02.2025 r.: stopą referencyjną Banku jest stawka WIBOR 3M, której wysokość jest ustalana zgodnie z poniższymi postanowieniami:

- wysokość jest ustalana na okresy 3-miesięczne odpowiadające kwartałom kalendarzowym,
- wysokość stawki WIBOR 3M w pierwszym okresie jej obowiązywania w trakcie trwania Umowy kredytu określana jest na pierwszy dzień roboczy kwartału poprzedzającego datę zawarcia Umowy kredytu,
- wysokość stawki WIBOR 3M dla kolejnych okresów określana jest na pierwszy dzień roboczy kwartału kalendarzowego poprzedzającego kwartał kalendarzowy, w którym stawka WIBOR 3M ma obowiązywać;

/przykład ustalania wysokości stawki WIBOR 3M: 1) Umowa kredytu zawarta w II kwartale 2025 r., w pierwszym okresie tj. od dnia zawarcia Umowy kredytu do końca II kwartału 2025 r. - wysokość stawki WIBOR 3M opublikowana w pierwszym dniu roboczym I kwartału 2025 r.; 2) kolejne okresy: w III kwartale 2025 r. - wysokość stawki WIBOR 3M opublikowana w pierwszym dniu roboczym II kwartału 2025 r.; w IV kwartale 2025 r. - wysokość stawki WIBOR 3M opublikowana w pierwszym dniu roboczym III kwartału 2025 r.; w I kwartale 2026 r. - wysokość stawki WIBOR 3M opublikowana w pierwszym dniu roboczym IV kwartału 2025 r.;

zmienna stopa procentowa obowiązuje przez okresy 3-miesięczne odpowiadające kwartałom kalendarzowym; pierwszy okres obowiązywania ustalonej zmiennej stopy procentowej rozpoczyna się z dniem uruchomienia kredytu, a kończy z ostatnim dniem kwartału kalendarzowego, w którym nastąpiło uruchomienie kredytu; kolejne okresy obowiązywania nowych zmiennych stóp procentowych rozpoczynają się pierwszego dnia kolejnego kwartału kalendarzowego (odsetki po zmianie oprocentowania naliczane są od pierwszego dnia miesiąca); ostatni okres obowiązywania ustalonej zmiennej stopy procentowej rozpoczyna się z pierwszym dniem kwartału kalendarzowego, w którym przypada ostateczny termin spłaty kredytu, a kończy z dniem poprzedzającym ostateczny termin spłaty tego kredytu.

TAB.4 KREDYTY HIPOTECZNE OPROCENTOWANIE OKRESOWO - STAŁE

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie w skali roku OKRESOWO STAŁE
1.	Kredyt mieszkaniowy „Mój Dom”	Ustalane indywidualne
2.	Uniwersalny Kredyt Hipoteczny	Ustalane indywidualne

CZĘŚĆ B. KLIENCI INSTYTUCJONALNI

TAB.1. KREDYTY PRZEZNACZONE NA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie w skali roku ZMIENNE
1.	Kredyty Obrotowe / Inwestycyjne	WIBOR 3M ¹ + marża Banku ustalana indywidualnie
1.1	Na zakup ziemi	WIBOR 3M ¹ + marża Banku ustalona indywidualnie
2.	Kredytowa linia hipoteczna	WIBOR 3M ¹ + marża Banku ustalana indywidualnie
3.	Kredyty pomostowe – Unia Biznes	WIBOR 3M ¹ + marża Banku ustalona indywidualnie
4.	Kredyt technologiczny	WIBOR 3M ¹ + marża Banku ustalana indywidualnie
5.	Kredyt preferencyjny na utrzymanie płynności finansowej z dopłatami ARiMR do oprocentowania (linia UP)	WIBOR 3M ² + 3%

¹ stopą referencyjną Banku jest stawka WIBOR 3M, obliczona, jako średnia arytmetyczna z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania, wysokość marży Banku jest stała w całym okresie kredytowania; okresy 1-miesięczne, w których obowiązuje ustalona wysokość stopy procentowej, odpowiadają miesiącom kalendarzowym; pierwszy okres obowiązywania ustalonej stopy oprocentowania rozpoczyna się z dniem uruchomienia kredytu, a kończy z ostatnim dniem miesiąca kalendarzowego, w którym nastąpiło uruchomienie kredytu; kolejne okresy obowiązywania nowych stóp procentowych rozpoczynają się pierwszego dnia kolejnego miesiąca kalendarzowego (odsetki po zmianie oprocentowania naliczane są od



pierwszego dnia miesiąca); ostatni okres obowiązywania ustalonej stopy oprocentowania rozpoczyna się z pierwszym dniem miesiąca kalendarzowego, w którym przypada ostateczny termin spłaty kredytu, a kończy z dniem poprzedzającym ostateczny termin spłaty tego kredytu

² stopą referencyjną Banku jest stawka WIBOR 3M, ustalana na ostatni dzień roboczy drugiego miesiąca poprzedzającego każdy następny kwartał i zaokrąglana do drugiego miejsca po przecinku

CZĘŚĆ C. INNE

TAB.1. ZADŁUŻENIE PRZETERMINOWANE

Lp.		Oprocentowanie w skali roku ZMIENNE
1.	Zadłużenie przeterminowane	Dwukrotna wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie (odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej NBP i 5,5 p. p.) ¹

¹ dla kredytów konsumenckich w rozumieniu ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1528, z późn. Zm)

CZĘŚĆ D. PRODUKTY WYCOFANE Z OFERTY

KLIENCI INDYWIDUALNI

TAB.1 KREDYTY

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie w skali roku
		Uwaga: S – oprocentowanie stałe, Z – oprocentowanie zmienne
1.	Bezpieczna Gotówka BIS z podstawowym pakietem ubezpieczeń – wariant I	8,00 % (S)
2.	Bezpieczna Gotówka BIS z podstawowym pakietem ubezpieczeń – wariant II	7,90 % (S)
3.	Kredyt z dotacją na zakup kolektorów słonecznych	8,00 % (S)
4.	Kredyt bez odsetek	0,00 % (S)
5.	Kredyt EKO-Kredyt Nowa Energia	WIBOR 3M + 4,90 p. p. marża Banku (Z)
6.	Kredyt na zakup samochodu używanego	9,00% (S)
7.	Kredyt Samochodowy	WIBOR 3M ¹ + marża Banku ustalana indywidualnie (Z)

KLIENCI INSTYTUCJONALNI

TAB.1 KREDYTY

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie w skali roku ZMIENNE
1.	Kredyty preferencyjne z dopłatą do oprocentowania – umowy zawarte do 31.12.2014 r.	
1.1	Linia IP, nMR, nKZ	0,4 x 1,5 stopy redyskonta weksli NBP (min. 3%)
1.2	Linia Kz, MR	0,4 x 1,5 stopy redyskonta weksli NBP (min. 3%)



1.3	Linia IP	0,4 x 1,5 stopy redyskonta weksli NBP (min. 3%)
1.4	Linia NKZ, nMR, Nor, nGP, nGR, nNT, nBR10, nBR13, nBR14, nBR15	0,4 x 1,5 stopy redyskonta weksli NBP (min. 3%)
2.	Kredyty pomostowe – Unia Super Biznes	WIBOR 3M ¹ + 2,90 % marża Banku
3.	Kredyty preferencyjne z pomocą ARiMR w ramach linii RR, Z, PR, K01, K02, MRcsk	
3.1	Linia RR, Z, PR, K01	0,67 x (WIBOR 3M ¹ + marża 2,3 p. p.)
3.2	Linia K02	0,50 x (WIBOR 3M ¹ + marża 2,3 p. p.)
		0,75 x (WIBOR 3M ¹ + marża 2,3 p. p.)
3.3	Kredyt preferencyjny z dopłatą do kapitału – symbol MRsck	WIBOR 3M ¹ + marża Banku
3.4	Na zakup środków do produkcji rolnej	WIBOR 3M ¹ + 3,50 % marża Banku
4.	Kredyt obrotowy nieoprocentowany dla producenta rolnego	0,00 %
5.	Szybka gotówka dla firm	WIBOR 3M ¹ + stała marża ²

¹ stopą referencyjną Banku jest stawka WIBOR 3M, obliczona, jako średnia arytmetyczna z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania, wysokość marży Banku jest stała w całym okresie kredytowania; okresy 1-miesięczne, w których obowiązuje ustalona wysokość stopy procentowej, odpowiadają miesiącom kalendarzowym; pierwszy okres obowiązywania ustalonej stopy oprocentowania rozpoczyna się z dniem uruchomienia kredytu, a kończy z ostatnim dniem miesiąca kalendarzowego, w którym nastąpiło uruchomienie kredytu; kolejne okresy obowiązywania nowych stóp procentowych rozpoczynają się pierwszego dnia kolejnego miesiąca kalendarzowego (odsetki po zmianie oprocentowania naliczane są od pierwszego dnia miesiąca); ostatni okres obowiązywania ustalonej stopy oprocentowania rozpoczyna się z pierwszym dniem miesiąca kalendarzowego, w którym przypada ostateczny termin spłaty kredytu, a kończy z dniem poprzedzającym ostateczny termin spłaty tego kredytu

² oprocentowanie wyższe w przypadku braku ubezpieczenia majątku